

PRIJSLIJST

Datum: November 2020
 Project: Statendijck te Leiden – 14 eengezinswoningen

Blok	Bnr.	Parkeer- plaats nr.	Woningtype	Kavel (m ²)	GBO (m ²)	Mandelig gebied 2 (m ²)	Koopsom V.O.N.	Status
2 Damlaan	1	1	Hoekwoning	135	135		€ 470.000	Verkocht onder voorbehoud
2 Damlaan	2	2	Tussenwoning	95	122		€ 430.000	Verkocht onder voorbehoud
2 Damlaan	3	3	Tussenwoning	105	122		€ 435.000	Verkocht onder voorbehoud
2 Damlaan	4	4	Tussenwoning	128	122		€ 450.000	Verkocht onder voorbehoud
2 Damlaan	5	5	Hoekwoning	100	115		€ 410.000	Verkocht onder voorbehoud
3 Lage Morsweg	6	6	Hoekwoning	160	153	37	€ 580.000	Verkocht onder voorbehoud
3 Lage Morsweg	7	7	Tussenwoning	107	133		€ 475.000	Verkocht onder voorbehoud
3 Lage Morsweg	8	8	Tussenwoning	102	133		€ 470.000	Verkocht onder voorbehoud
3 Lage Morsweg	9	9	Tussenwoning	101	133		€ 470.000	Verkocht onder voorbehoud
3 Lage Morsweg	10	10	Tussenwoning	103	133		€ 477.500	Verkocht onder voorbehoud
3 Lage Morsweg	11	11	Tussenwoning	100	133		€ 475.000	Verkocht onder voorbehoud
3 Lage Morsweg	12	12	Hoekwoning	129	153		€ 585.000	Verkocht onder voorbehoud
1 Dijkstraat	13	13	Tweekapper	135	158	37	€ 630.000	Verkocht onder voorbehoud
1 Dijkstraat	14	14	Tweekapper	119	138		€ 530.000	Verkocht onder voorbehoud

De prijzen zijn vrij op naam, dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten, de leges van de bouwvergunning, de kosten van het Woningborg garantiecertificaat, het honorarium van de architect en de constructeur, de verkoopkosten, de notariskosten van de overdracht, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering.

De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting. GBO = gebruiksoppervlakte van de desbetreffende woning. De opgegeven oppervlakten betreffen circa maten. Wijzigingen zijn voorbehouden. Er kunnen aan de prijslijst geen rechten worden ontleend.